

## OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

En el Municipio de Santa María de la Paz, Zacatecas, siendo las 17:00 horas (Cinco de la tarde) del 04 de Febrero del 2022, reunidos en el interior del Salón de Cabildo de la Presidencia Municipal, sitio en calle Zacatecas, número 1, los CC., Mtro. José Manuel González Dorado, Presidente Municipal, Leticia Carrero Ramos, Síndico Municipal y Regidores integrantes del H. Ayuntamiento Constitucional 2021 - 2024, a efecto de tratar asuntos de carácter administrativo, bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN

##### 1.- PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.

Mtro. José Manuel González Dorado Presidente municipal	PRESENTE
C. Leticia Carrero Ramos Síndico Municipal	PRESENTE
C. Armando Gutiérrez Rivera Regidor	PRESENTE
C. Sandra Núñez Soria Regidora	PRESENTE
C. Jaime Guadalupe Bañuelos Cervantes Regidor	PRESENTE
C. María Guadalupe Campos Carrillo Regidora	PRESENTE
L.E. José Fructuoso Villegas Gómez Regidor	PRESENTE
C. Sandra Marín Robles Regidora	PRESENTE
C. Elena Ortiz Castañeda Regidora	PRESENTE
Lic. Daniel Barrientos González Secretario General de Gobierno Municipal	PRESENTE (para dar fe)

2.- VERIFICACIÓN Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.- Una vez concluido el pase de lista, Él Lic. Daniel Barrientos González, Secretario de Gobierno Municipal manifestó: "existe quórum legal para sesionar, al C. Presidente Municipal José Manuel González Dorado"-----

Sandra Marín

Sandra Núñez S.

*[Handwritten signature]*

**3.- INSTALACIÓN LEGAL DE LA ASAMBLEA** Una vez determinada la existencia de cuórum legal, El C. Mtro. José Manuel González Dorado, Presidente Municipal Constitucional, invita a ponerse a los presentes de pie, declara que siendo las 17:23 (cinco horas con veintitrés minutos) queda instalada la asamblea y se procede al desahogo del siguiente punto.

**4.- NOMBRAR MODERADOR.-** Se propone como moderadora de la Asamblea a la Regidora C. Elena Ortiz Castañeda, se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD. -----

**5.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-** Se da lectura al orden del día y queda de la siguiente manera:

1. Pase de lista de asistencia.
2. Verificación y declaración legal del quórum.
3. Instalación legal de la asamblea.
4. Nombrar Moderador.
5. Lectura y Aprobación del orden del día.
6. Lectura y Aprobación del informe Físico Financiero del área de Obras Publicas correspondiente al mes de Diciembre.
7. Lectura y Aprobación del informe Físico Financiero del área de Tesorería correspondiente al mes de Diciembre.
8. Aprobación de avance de Gestión Financiera del cuarto trimestre.
9. Aprobación de ampliaciones, reducciones y traspasos presupuestales 2021
10. Aprobación de Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2021.
11. Información y propuestas el "programa social de adquisición de terreno para vivienda a familia de escasos recursos", en el predio denominado: embarcadero (cercas a la carretera Federal).
  - A) Dar a conocer la propuesta de sembradío de lotes considerando afectaciones de zonas federales.
  - B) Dar propuesta para nombre de fraccionamiento y vialidades.
  - C) Propuesta para dar de alta claves catastrales como poseionarios.
12. Autorización para adquisición de terreno y cambio de uso de suelo para el "programa social de adquisición de terreno para vivienda a familia de escasos recursos" en el predio denominado: La Palmita (rumbo a la presa)
13. Análisis y aprobación del Reglamento interno del Personal de Presidencia Municipal.
14. Clausura de la sesión.

Se somete votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

**6. LECTURA Y APROBACIÓN DEL INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL ÁREA DE OBRAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE.**

Sandra Marín

Sandra Núñez S.

CP

CP

CP

**ACTA DE CABILDO**  
**Octava Sesión Extraordinaria**  
**24 de Febrero del 2022**

El Ing. Felipe Miramontes Romero, hace uso de la voz y presenta su Informe físico financiero correspondiente al mes de Diciembre, bajo las siguientes cifras:

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DE LA PAZ, ZACATECAS  
INFORME FINANCIERO DE OBRAS PUBLICAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2021

EGRESOS		SERVICIOS		MANTENIMIENTOS	
301001 GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ 86,167.11	301001 GASTOS ADMINISTRATIVOS		305001 MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS	
304001 AGUA POTABLE	\$ 26,729.00	REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 37,493.90	REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 29,024.90
304002 DRENAJE Y ALCANTARILLADO	\$ 27,069.40	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 248.85	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 170.20
304003 ALUMBRADO PUBLICO	\$ 53,422.60	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 18,434.34	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,232.72
304004 LIMPIA Y RECOLECCION	\$ 44,457.26	304001 AGUA POTABLE		305003 MANTENIMIENTO A ESPACIOS DEPORTIVOS	
304006 PANTEONES	\$ 26,265.56	REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 19,906.10	REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 110,182.78
304007 RASTRO	\$ 31,262.58	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 50.00	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 637.50
304008 CALLES	\$ 29,609.56	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 4,852.90	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 781.10
304009 PARQUES Y JARDINES	\$ 31,930.42	304002 DRENAJE Y ALCANTARILLADO		305004 MANTENIMIENTO DE CAMINOS	
305001 MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS	\$ 30,287.82	REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 26,265.56	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 1,581.20
305002 MANTENIMIENTO A IGLESIAS	\$ -	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ -	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 9,860.00
305003 MANTENIMIENTO A ESPACIOS DEPORTIVOS	\$ 14,601.98	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 637.84	305005 MANTENIMIENTO A EDIFICIOS PUBLICOS	
305004 MANTENIMIENTO DE CAMINOS	\$ 8,328.75	304003 ALUMBRADO PUBLICO		REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 239,549.14
305005 MANTENIMIENTO A EDIFICIOS PUBLICOS	\$ 40,616.02	REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 24,640.82	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ - 637.50
306001 MANTENIMIENTO A BORDOS	\$ -	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 330.00	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,705.18
306007 MEJORAMIENTO A LA VIVIENDA	\$ -	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 23,832.26	305007 MEJORAMIENTO A LA VIVIENDA	\$ -
TOTAL EGRESOS	\$ 461,681.23	304004 LIMPIA Y RECOLECCION		306001 MANTENIMIENTO A BORDOS	\$ -
		REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 18,981.82	TOTAL DE EGRESOS	\$ 993,933.77
		COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 200.00		
		MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 3,273.44		
		304006 PANTEONES			
		REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 26,265.56		
		COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ -		
		MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ -		
		304007 RASTRO			
		REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 27,689.42		
		COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 1,000.00		
		MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 2,873.08		
		304008 CALLES			
		REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 26,265.56		
		COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 1,400.00		
		MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 2,144.00		
		304009 PARQUES Y JARDINES			
		REMUNERACIONES AL PERSONAL Y OTRAS PRESTACIONES	\$ 28,812.72		
		COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$ 278.20		
		MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 2,841.80		
		TOTAL DE EGRESOS	\$ 367,747.46		

ELABORO: ING. FELIPE DE JESUS MIRAMONTES ROMERO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD.

**7. LECTURA Y APROBACIÓN DEL INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL ÁREA DE TESORERÍA CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE.**

Hace el uso de la voz el C. Christian para presentar su informe correspondiente al mes de diciembre bajo los siguientes conceptos:

Sandra Marín

Sandra Núñez

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DE LA PAZ ZACATECAS  
INFORME FINANCIERO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2021

INGRESOS		EGRESOS	
PREDIAL	\$ 4,353.25	DIETAS	\$ 58,732.80
SOBRE ADQUISICIONES DE BIENES INMUEBLES	\$ 42,307.94	SUELDOS Y SALARIOS	\$ 1,108,688.38
RECARGOS	\$ 755.31	PRESTACIONES DE RETIRO	\$ 26,709.00
PLAZAS Y MERCADOS	\$ 2,934.00	BONO DE DESPESA	\$ 3,600.00
PANTEONES	\$ 1,766.00	MATERIAL DE OFICINA	\$ 23,258.20
RASTRO	\$ 11,064.00	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	\$ 900.00
REGISTRO CIVIL	\$ 14,150.00	MATERIAL INFORMATICO	\$ 3,063.26
CERTIFICACIONES Y LEGALIZACIONES	\$ 5,758.00	MATERIAL IMPRESO	\$ 1,600.00
SERVICIO DE LIMPIA	\$ 30.88	MATERIAL DE LIMPIEZA	\$ 626.99
SERVICIO PUBLICO DE ALUMBRADO	\$ 30,222.58	PRODUCTOS ALIMENTICIOS	\$ 18,045.00
SERVICIOS SOBRE BIENES INMUEBLES	\$ 3,096.00	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN	\$ 375,244.46
DESARROLLO URBANO	\$ 315.50	FIBRAS SINTÉTICAS, HULES Y DERIVADOS	\$ 637.84
LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN	\$ 991.50	OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS	\$ 15,752.40
AGUA POTABLE	\$ 43,118.00	COMBUSTIBLE	\$ 80,452.51
PERMISOS PARA FESTEJOS	\$ 1,267.00	PRENDAS DE PROTECCIÓN DE PERSONAL	\$ 4,617.56
FIERRO DE HERRAR	\$ 826.00	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS	\$ 25,246.40
PRODUCTOS	\$ 10,120.01	ENERGIA ELÉCTRICA	\$ 48,143.74
OTROS APROVECHAMIENTOS	\$ 2,761,040.79	ALUMBRADO PUBLICO	\$ 232,811.56
PARTICIPACIONES	\$ 1,421,608.00	AGUA	\$ 2,120.70
FIV	\$ 304,399.46	TELEFONO	\$ 7,541.00
	\$ 4,660,124.22	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$ 73,624.86
		SERVICIOS PROFESIONALES	\$ 7,972.00
		SERVICIOS FINANCIEROS	\$ 1,214.52
		SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	\$ 15,230.00
		SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL	\$ 7,380.00
		SERVICIO DE TRASLADO Y VIÁTICOS	\$ 2,438.92
		GASTOS DE ORDEN SOCIAL	\$ 49,100.03
		MULTA	\$ 650.00
		AYUDAS SOCIALES	\$ 17,953.82
		FEIEF	\$ 3,248.00
		TERRENO	\$ 2,000,000.00
		INVERSIÓN PÚBLICA	\$ 290,550.00
			\$ 4,507,153.95
TOTAL INGRESOS	\$ 4,660,124.22		
TOTAL EGRESOS	\$ 4,507,153.95		
AHORRO/DESAHORRO	\$ 152,970.27		

ELABORÓ: C. CHRISTIAN LÓPEZ PINEDA  
TESORERO MUNICIPAL

Se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

## **8. APROBACIÓN DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA DEL CUARTO TRIMESTRE.**

El Tesorero Municipal hace mención sobre el avance y concentrado de los movimientos realizados en el cierre del ejercicio fiscal del 2021, se presenta el avance de gestión del tercer cuatrimestre de septiembre a Diciembre, haciendo la precisión que las cifras fueron presentadas en reuniones pasadas. Se somete a votación y es aprobado por unanimidad

## **9. APROBACIÓN DE AMPLIACIONES, REDUCCIONES Y TRASPASOS PRESUPUESTALES 2021**

El Tesorero Municipal, presenta por medio de varios ejemplos los movimientos realizados a las cuentas, para realizar las cuadraturas necesarias en los presupuestos, tanto de ingresos y gastos aprobados en la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal del 2022. Se presentan pólizas ejemplo de los movimientos realizados entre cuentas, para ajustes presupuestales, cambiando el recurso no gastado a otras áreas.

Se solicita al titular de tesorería, presente precisiones en la próxima reunión a celebrar. Se pospone la votación.

## **10. APROBACIÓN DE CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021.**

Las y los Regidores solicitan una explicación detallada de dicho proceso, por acuerdo del H. Ayuntamiento se reprograma la votación a la sesión ordinaria del mes de marzo.

## **11. INFORMACIÓN Y PROPUESTAS EL “PROGRAMA SOCIAL DE ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA VIVIENDA A FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS”, EN EL PREDIO DENOMINADO: EMBARCADERO (CERCAS A LA CARRETERA FEDERAL).**

El Presidente Municipal hace mención sobre avances en trámites sobre el programa de Orden Social de adquisición de terrenos, se informa a este Órgano colegiado de los trámites realizados en los siguientes puntos:

### **A) DAR A CONOCER LA PROPUESTA DE SEMBRADÍO DE LOTES CONSIDERANDO AFECTACIONES DE ZONAS FEDERALES.**

El Presidente Municipal hace mención sobre las afectaciones realizadas en el terreno adquirido para el programa de orden social, se presenta el plano ya con las áreas de donación y calles libres, la cantidad de 64 terrenos que resultan de la desmembración, se informa sobre los avances de compatibilidad urbanística. (plano en anexos).

### **B) DAR PROPUESTA PARA NOMBRE DE FRACCIONAMIENTO Y VIALIDADES.**

Sandra Marina

Handwritten signatures and notes on the right margin, including the name Sandra Núñez.

**ACTA DE CABILDO**  
**Octava Sesión Extraordinaria**  
**24 de Febrero del 2022**

Se hace sondeo sobre propuestas para nombre del Fraccionamiento de Orden Social y vialidades de nueva creación, se generan las siguientes propuestas por parte de la Regidora Sandra Soria Núñez, con el nombre "Los Jarales, se hace un segunda realizada por el Presidente y la Síndico Municipal, bajo el nombre de fraccionamiento "Los Jardines", las propuesta para las calles son: "Los Jarales", "Pradera", "Arboleda", y "Tulipán"

**C) PROPUESTA PARA DAR DE ALTA CLAVES CATASTRALES COMO POSESIONARIOS.**

Se genera la Propuestas para generar claves catastrales como posesionarios para pago del impuesto predial, de manera inmediata en el próximo ejercicio 2023. Esperando la generación de esta se de aproximadamente en el mes de Julio del presente año.

**12. AUTORIZACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE TERRERO Y CAMBIO DE USO DE SUELO PARA EL "PROGRAMA SOCIAL DE ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA VIVIENDA A FAMILIA DE ESCASOS RECURSOS" EN EL PREDIO DENOMINADO: LA PALMITA (RUMBO A LA PRESA).**

El Presidente Municipal hace uso de la voz, para informar a las y los Regidores sobre la existencia de una promesa compra venta con los propietarios del predio denominado La Palmita, realizar el cambio uso de suelo de agostadero a zona para vivienda, La Regidora Sandra Marín Robles, hace la solicitud de una extensión para informarse sobre el tema y hacer una votación con conocimiento sobre el tema, se pospone la votación para un próxima reunión de cabildo el viernes 04 de marzo.

**13. ANÁLISIS Y APROBACIÓN DEL REGLAMENTO INTERNO DEL PERSONAL DE PRESIDENCIA MUNICIPAL.**

Se da lectura a la propuesta presentada por el Órgano Interno de Control, por acuerdo general, se otorga más tiempo para el análisis del posible reglamento, se pospone la votación para la próxima sesión extraordinaria.

**14. CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la presente reunión, una vez leída y firmada por los asistentes. Se declara concluida la presente Sesión Extraordinaria siendo las 20:56 horas (ocho de la noche con veintitrés minutos) del mismo día, reunidos en el Salón del Cabildo de la Presidencia Municipal. — —  
-----Damos fe.

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

**SÍNDICO MUNICIPAL**

*Letucio Carrero*

*[Handwritten signature]*

*Sandra Marín*

*11*  
*[Handwritten signature]*  
*Núñez*  
*Sandra*

**ACTA DE CABILDO**  
**Octava Sesión Extraordinaria**  
**24 de Febrero del 2022**

**MTRO. JOSE MANUEL GONZALEZ**  
**DORADO**

**C. LETICIA CARRERO RAMOS.**



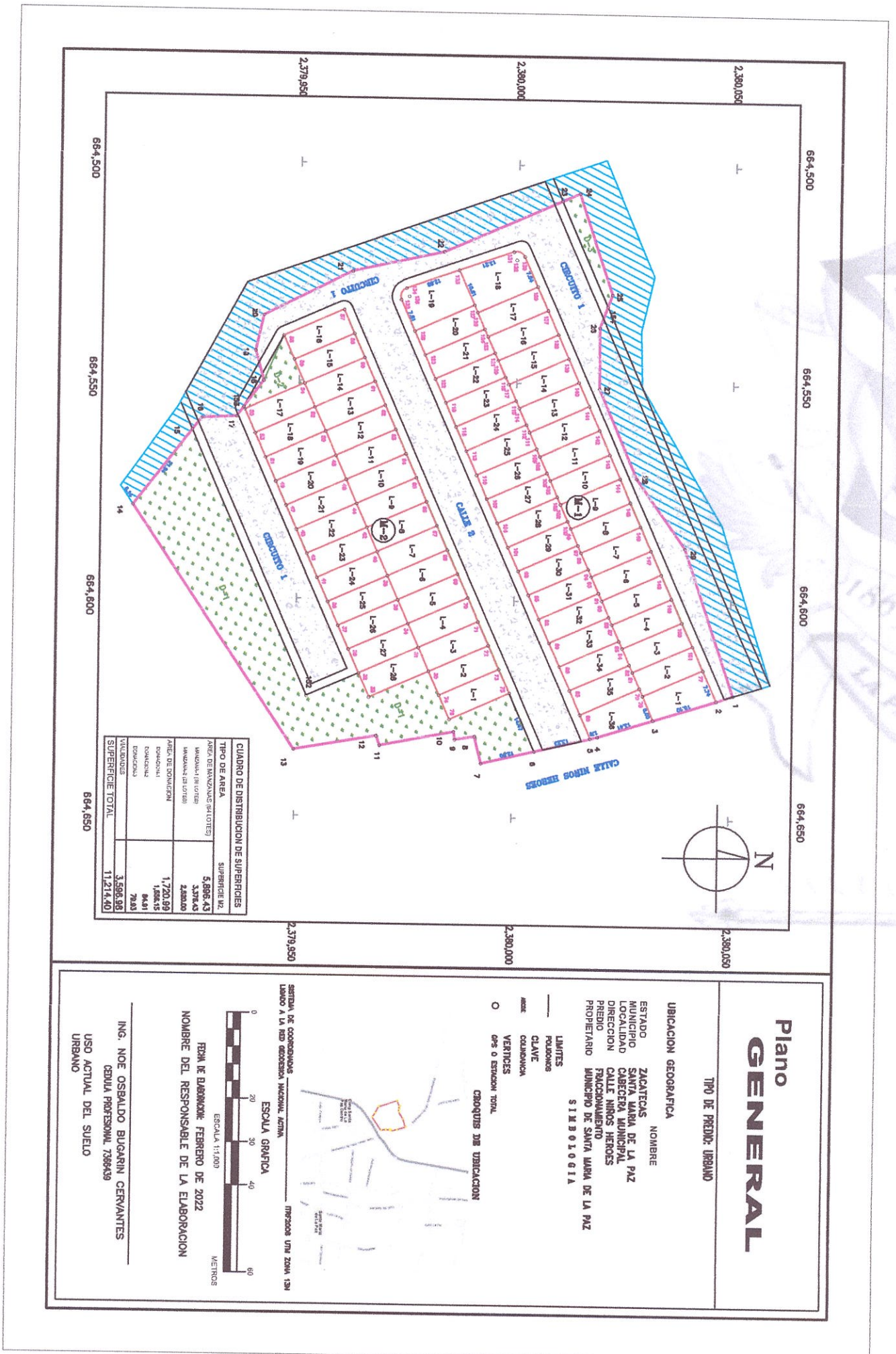
**SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

*11/02/22*  
**LIC. DANIEL BARRIENTOS GONZÁLEZ**

**REGIDORES**

<b>NOMBRE:</b>	<b>FIRMA</b>
C. Armando Gutiérrez Rivera Regidor	<i>[Signature]</i>
C. Sandra Núñez Soria Regidora	<i>Sandra Núñez S.</i>
C. Jaime Guadalupe Bañuelos Cervantes Regidor	<i>[Signature]</i>
C. María Guadalupe Campos Carrillo Regidora	<i>[Signature]</i>
L.E José Fructuoso Villegas Gómez Regidor	
C. Sandra Marín Robles Regidora	<i>Sandra Marín</i>
C. Elena Ortiz Castañeda Regidora	

ANEXOS  
Octava Sesión Extraordinaria  
24 de Febrero del 2022



**Plano GENERAL**

TIPO DE PREDIO: URBANO

UBICACION GEOGRAFICA  
NOMBRE

ESTADO ZACATECAS  
MUNICIPIO SANTA MARIA DE LA PAZ  
LOCALIDAD CABECERA MUNICIPAL  
DIRECCION CALLE NIÑOS HEROES  
PREDIO FRACCIONAMIENTO  
PROPIETARIO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DE LA PAZ  
SIMBOLOGIA

LIMITES  
POBLACION  
CLAVE  
MUSEO  
OCUPACION  
VERTICES  
GPS O ESTACION TOTAL

COORDENADAS DE UBICACION



ESCALA GRAFICA  
ESCALA 1:1,000  
METROS

FECHA DE DISEÑO: FEBRERO DE 2022  
NOMBRE DEL RESPONSABLE DE LA ELABORACION

ING. NOE OSBALDO BUGARIN CERVANTES  
CEDULA PROFESIONAL 7366439  
USO ACTUAL DEL SUELO URBANO